



Rennweg, am 03.07.2026

Zahl: 031-0/2026

KUNDMACHUNG

Die Marktgemeinde Rennweg am Katschberg beabsichtigt aufgrund des § 34 iVm §§ 38 und 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes (K-ROG 2021), LGBl. Nr. 59/2021 idgF, den Flächenwidmungsplan wie folgt abzuändern:

1a/2026	Umwidmung eines Teiles der Parzelle .111, KG Rennweg, im Ausmaß von 150 m ² eines Teiles der Parzelle 995, KG Rennweg, im Ausmaß von 875 m ² und eines Teiles der Parzelle 1016/1, KG Rennweg, im Ausmaß von 5 m ² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes
1b/2026	Umwidmung eines Teiles der Parzelle .111, KG Rennweg, im Ausmaß von 107 m ² eines Teiles der Parzelle 995, KG Rennweg, im Ausmaß von 19 m ² und eines Teiles der Parzelle 1016/1, KG Rennweg, im Ausmaß von 28 m ² von derzeit Verkehrsfläche Weg nach Luftbild (verkehrsrelevant) in Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes
1c/2026	Umwidmung eines Teiles der Parzelle 1024, KG Rennweg, im Ausmaß von 124 m ² eines Teiles der Parzelle 1025, KG Rennweg, im Ausmaß von 125 m ² und eines Teiles der Parzelle 1889/2, KG Rennweg, im Ausmaß von 2 m ² von derzeit Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes in Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche
1d/2026	Umwidmung eines Teiles der Parzelle 1024, KG Rennweg, im Ausmaß von 248 m ² von derzeit Allgemeine Verkehrsfläche in Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes
1e/2026	Umwidmung eines Teiles der Parzelle 977/2, KG Rennweg, im Ausmaß von 1 m ² eines Teiles der Parzelle 1023, KG Rennweg, im Ausmaß von 130 m ² eines Teiles der Parzelle 1024, KG Rennweg, im Ausmaß von 17 m ² eines Teiles der Parzelle 1025, KG Rennweg, im Ausmaß von 612 m ² eines Teiles der Parzelle 1887/2, KG Rennweg, im Ausmaß von 1 m ² und eines Teiles der Parzelle 1889/1, KG Rennweg, im Ausmaß von 200 m ² von derzeit Allgemeine Verkehrsfläche in Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche
1f/2026	Umwidmung eines Teiles der Parzelle .111, KG Rennweg, im Ausmaß von 49 m ² eines Teiles der Parzelle .112, KG Rennweg, im Ausmaß von 33 m ² eines Teiles der Parzelle 1021/1, KG Rennweg, im Ausmaß von 117 m ² eines Teiles der Parzelle 1889/2, KG Rennweg, im Ausmaß von 17 m ² und eines Teiles der Parzelle 1889/3, KG Rennweg, im Ausmaß von 86 m ² von derzeit Verkehrsfläche Weg nach Luftbild (verkehrsrelevant) in Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche
Antragsteller:	Koller Josef, Adenberg 2, 9863 Rennweg am Katschberg

2/2026	Umwidmung eines Teiles der Parzelle 686/1, KG Rennweg, im Ausmaß von 118 m ² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in Bauland - Dorfgebiet
Antragsteller:	von Amtswegen

3a/2026	Umwidmung eines Teiles der Parzelle 355/3, KG Oberdorf, im Ausmaß von 800 m ² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in Bauland - Dorfgebiet
3b/2026	Umwidmung eines Teiles der Parzelle 322/3, KG Oberdorf, im Ausmaß von 209 m ² von derzeit Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in Allgemeine - Verkehrsfläche
Antragsteller:	Ramsbacher Stefan, St. Peter 94, 9863 Rennweg am Katschberg

Gemäß den Bestimmungen der §§ 38 (1) u. 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes (K-ROG 2021), LGBl. Nr. 59/2021 idGF, werden die beabsichtigten Widmungsänderungen in der Zeit vom

03.07.2026 bis 31.07.2026

während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Rennweg am Katschberg zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt.

Innerhalb der Auflagefrist ist jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, berechtigt, schriftlich begründete Einwendungen gegen den Entwurf des Flächenwidmungsplanes einzubringen.

Der Bürgermeister



(Franz Aschbacher)

angeschlagen am: 03.07.2026

abgenommen am: 31.07.2026

Ergeht (per Email) an:

Angrenzende Gemeinden:

Gemeinde Krems in Kärnten, Eisentratten 35, 9861 Eisentratten (krems@ktn.gde.at)

Stadtgemeinde Gmünd, Hauptplatz 20, 9853 Gmünd in Kärnten (gmuend@ktn.gde.at)

Gemeinde Malta, Malta 13, 9854 Malta (malta@ktn.gde.at)

Marktgemeinde St. Michael im Lungau, Marktplatz 1, 5582 St. Michael (amtsleiter@sankt-michael.at)

Gemeinde St. Margarethen im Lungau, Schulgasse 73, 5581 St. Margarethen (s.hofer@stmargarethen.co.at)

Gemeinde Thomatal, Thomatal 1, 5592 Thomatal (amtsleiter@thomatal.at)

Gemeinde Muhr, Vordermuhr 5, 5583 Muhr (amtsleitung@muhr.eu)

Amt der Kärntner Landesregierung:

Abteilung 8 – Unterabteilung Innovation und Konzepte, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at)

Abteilung 8 – Unterabteilung Geologie, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.geologie@ktn.gv.at)

Abteilung 9 - Kompetenzzentrum Straßen und Brücken, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt9.post@ktn.gv.at)

Abteilung 10 - Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft, Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee

(abt10.post@ktn.gv.at)

Abteilung 10 - Regionalbüro Spittal/Drau, Tiroler Straße 16, 9800 Spittal/Drau (abt10.regbueroesp@ktn.gv.at)

Abteilung 12 - Unterabteilung Schutzwasserwirtschaft und öffentliches Wassergut, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt12.post@ktn.gv.at)

Abteilung 12 - Wasserwirtschaft Spittal/Drau, Lutherstraße 6-8, 9800 Spittal/Drau (abt12.postsp@ktn.gv.at)

Abteilung 15 - Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt15.post@ktn.gv.at)

Abteilung 15 - Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee, (abt15.fachliche-raumordnung@ktn.gv.at)

Örtlich zuständige Bezirkshauptmannschaft:

Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau – Baubezirksamt (bhsp.bba@ktn.gv.at)

Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau – Bezirksforstinspektion (bhsp.bfi@ktn.gv.at)

Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau – Gesundheitsamt (bhsp.gesundheitsamt@ktn.gv.at)

Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau – Gewerbereferat (bhsp.gewerberecht@ktn.gv.at)

Bezirkshauptmannschaft Spittal/Drau – Grundverkehrsrecht (bhsp.grundverkehr@ktn.gv.at)

Landesstraßenverwaltung, Straßenbauamt Spittal/Drau, Feichtendorf 16, 9851 Lieserbrücke (abt9.spittal@ktn.gv.at)

Agrarbehörde Erster Instanz, Dienststelle Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach (abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at)

Wildbach- und Lawinerverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach (sektion.kaernten@die-wildbach.at)

Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee (agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)

Kammer für Arbeit und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (wirtschaft@aktn.at)

Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (wirtschaftspolitik@wkk.or.at)

Militärkommando für Kärnten, Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (milkdok@bmlvs.gv.at)

Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kaernten@bda.at)

Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)

KNG - Kärnten Netz GmbH, Betriebsstelle Spittal/Drau, Tiroler Straße 5, 9800 Spittal/Drau (spittal.netzkundenservice@kaerntennetz.at)

Telekom Austria AG, Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kundmachung.sued@a1telekom.at)

AFINAG Autobahn Service GmbH Nord, Traunuferstraße 9, 4052 Ansfelden (sabine.hoefinger@asfinag.at)

Koller Josef, Adenberg 2, 9863 Rennweg am Katschberg (koller.sijo@gmx.at)

Mag. Seywald Monika, Florianigasse 33/11, 1080 Wien (office@napoleonvilla.at)

Ramsbacher Stefan, St. Peter 94, 9863 Rennweg am Katschberg (stefan.ramsbacher@ktn.gv.at)

AGNB Oberdorf, Obm. Manfred Ramsbacher, Oberdorf 5, 9863 Rennweg am Katschberg (manfred.ramsbacher@aon.at)

Raumplanungsbüro RPK ZT – GmbH, Benediktinerplatz 10, 9020 Klagenfurt (office@rpk-zt.at)

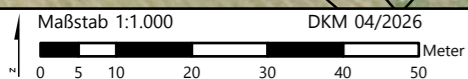
Amtstafel/Homepage Marktgemeinde Rennweg am Katschberg

Elektronisches Amtsblatt Marktgemeinde Rennweg am Katschberg (https://amtstafel.at/Gemeindeverordnungen_Ktn/20632)



Marktgemeinde Rennweg
Lageplan zur Widmungsänderung
01/2026

RPK ZT-GmbH
RaumPlanung RaumKultur



Bearbeitung: WU/KI Datum: 15.05.2026 Plannummer.: 23532-LP-01-2026

	Umwidmung von	Umwidmung in	KG	Grundparzelle	Ausmaß in m ²
a	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche	Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes	Rennweg	Teil von .111 Teil von 995 Teil von 1016/1	150 875 5 1.030
b	Verkehrsfläche Weg nach Luftbild (verkehrsrelevant)	Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes	Rennweg	Teil von .111 Teil von 995 Teil von 1016/1	107 19 28 154
c	Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche	Rennweg	Teil von 1024 Teil von 1025 Teil von 1889/2	124 125 2 251
d	Allgemeine Verkehrsfläche	Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes	Rennweg	Teil von 1024	248
e	Allgemeine Verkehrsfläche	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche	Rennweg	Teil von 977/2 Teil von 1023 Teil von 1024 Teil von 1025 Teil von 1887/2 Teil von 1889/1	1 130 17 612 1 200 961
f	Verkehrsfläche Weg nach Luftbild (verkehrsrelevant)	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche	Rennweg	Teil von .111 Teil von .112 Teil von 1021/1 Teil von 1889/2 Teil von 1889/3	49 33 117 17 86 302

Kundmachung von: _____ bis: _____	Gemeinderatsbeschluss vom: _____
Genehmigungsvermerk vom: _____ Zahl: _____	

