Gemeinderatssitzung 23. April 2026

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

01: Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

02: Bestellung von zwei Gemeinderäten zu Protokollmitunterfertigern der Niederschrift über die heutige Gemeinderatssitzung gemäß § 45 der K-AGO.

Als Protokoll Mitunterfertiger wurden Herr GR-Ersatz Peter EIGNER (FPÖ) und Herr GR Andreas GENSER (GUM) bestimmt.

03: Fragestunde gemäß § 46 K-AGO

Gemäß § 46 der K-AGO ist vor Eingehen in die Tagesordnung eine Fragestunde abzuhalten. Bis Mittwoch, den 22.04.2026, 16:00 Uhr, sind keine Anfragen eingegangen.

04: Kenntnisnahme der Kassenprüfung vom 31.März 2026, Berichterstatter: GR Günter Voß

Der Bericht des Obmanns sowie die Prüfergebnisse bzw. die vorliegende Niederschrift wurden vom Gemeinderat **einstimmig** zur Kenntnis genommen.

05: Rechnungsabschluss für das Haushaltsjahr 2025, Beratung und Beschlussfassung

Der Entwurf des Rechnungsabschlusses 2025 wurde in den letzten Wochen von der Finanzverwaltung auf Basis der gesetzlichen Bestimmungen erstellt. Der Gesamtentwurf des Rechnungsabschlusses 2025 (inkl. Vermögensrechnung, Anlagenspiegel, den Forderungen und Verbindlichkeiten, dem Nachweis über Investitionszuschüsse, einer Gesamtdarstellung der mehrjährigen investiven Einzelvorhaben, den Nachweis über die Inneren Darlehen, den textlichen Erläuterungen zum RA 2025) sind als **Anlagen 1** Teil dieser Niederschrift.

Der **Rechnungsabschluss 2025** weist in der **Ergebnisrechnung** ein positives Nettoergebnis (SA 0) von **370.912,12 €** auf. Durch die Entnahme, Zuweisung und die Auflösung (RU) von Haushaltsrücklagen ergibt sich ein Nettoergebnis (SA 00) von **1.649.493,81 €.**

Die Summe der Erträge abzüglich der Aufwendungen ergibt das **Nettoergebnis**. Ein positives Nettoergebnis bedeutet, dass die Gemeinde in der Lage ist, ihre Dienstleistungen und die damit verbundenen Infrastrukturkosten (inkl. des Wertverzehrs des Anlagevermögens) aus eigenen Mitteln zu finanzieren. Ein negatives Nettoergebnis bedeutet, dass die Gemeinde mit ihren Erträgen die Aufwendungen für die Dienstleistungen und Infrastrukturkosten nicht vollständig decken kann. Das Nettoergebnis wird mit dem Nettovermögen in der Vermögensrechnung verrechnet. Ein positives Nettoergebnis erhöht das Nettovermögen, ein negatives reduziert dieses. Im gegenständlichen Fall wird das Nettovermögen der Gemeinde Malta erhöht.

Auf Antrag des Gemeindevorstandes und nach einer ausführlichen Erläuterung durch den Finanzverwalter wurde der vorliegende Entwurf des Rechnungsabschlusses für das Haushaltsjahr 2025 vom Gemeinderat **einstimmig** beschlossen.

06: Projekt: Sanierung Gemeindewohnhäuser Malta 149 und 150 und Fischertratten 39

a.) Bericht über die Ausgangssituation und das Vergabeverfahren

b.) **Elektroinstallationen-Vergabe der Leistungen;** Beratung und Beschlussfassung

MALTA 149

Nach erfolgter Prüfung des Angebots sowie den durchgeführten Bietergesprächen wurde auf Antrag des Gemeindevorstandes die Elektroinstallationsarbeiten im Rahmen des Projektes „**Sanierung Wohnhaus Malta 149**“ an die **Fa. Wolfgang PIRKER Elektrotechnik, Hauptplatz 24, 9853 Gmünd,** mit einer Auftragssumme von **€ 57.258,37 (netto) einstimmig** vergeben.

MALTA 150

Nach erfolgter Prüfung des Angebots sowie den durchgeführten Bietergesprächen wurde auf Antrag des Gemeindevorstandes die Elektroinstallationsarbeiten im Rahmen des Projektes „**Sanierung Wohnhaus Malta 150**“ an die **Fa. Wolfgang PIRKER Elektrotechnik, Hauptplatz**

24, 9853 Gmünd, mit einer maximalen Auftragssumme von **€ 54.726,03 (netto) einstimmig** vergeben.

FISCHERTRATTEN 39

Nach erfolgter Prüfung des Angebots sowie den durchgeführten Bietergesprächen wurde auf Antrag des Gemeindevorstandes die Elektroinstallationsarbeiten im Rahmen des Projektes „**Sanierung Wohnhaus Fischertratten 39**“ an die **Fa. Wolfgang PIRKER Elektrotechnik, Hauptplatz 24, 9853 Gmünd,** mit einer maximalen Auftragssumme von **€ 55.694,06 (netto) einstimmig** vergeben.

c.) **Heizungsinstallationen-Vergabe der Leistungen;** Beratung und Beschlussfassung

MALTA 149

Nach erfolgter Prüfung der Angebote sowie aufgrund der durchgeführten Preisverhandlungen durch die Fa. IB Kranabether GmbH wurde auf Antrag des Gemeindevorstandes die Heizungsinstallationsarbeiten im Rahmen des Projektes „**Sanierung Wohnhaus Malta 149**“ an die **Fa. Ing. Eduard Klausner GmbH, Holztratte 28, 9853 Gmünd,** mit einer Auftragssumme von **€ 152.587,79 (netto) einstimmig** vergeben.

MALTA 150

Nach erfolgter Prüfung der Angebote sowie aufgrund der durchgeführten Preisverhandlungen durch die Fa. IB Kranabether GmbH wurde auf Antrag des Gemeindevorstandes die Heizungsinstallationsarbeiten im Rahmen des Projektes „**Sanierung Wohnhaus Malta 150**“ an die **Fa. Ing. Eduard Klausner GmbH, Holztratte 28, 9853 Gmünd,** mit einer Auftragssumme von **€ 82.076,12 (netto) einstimmig** vergeben.

FISCHERTRATTEN 39

Nach erfolgter Prüfung der Angebote sowie aufgrund der durchgeführten Preisverhandlungen durch die Fa. IB Kranabether GmbH wurde auf Antrag des Gemeindevorstandes die Heizungsinstallationsarbeiten im Rahmen des Projektes „**Sanierung Wohnhaus Fischertratten 39**“ an die **Fa. Ing. Eduard Klausner GmbH, Holztratte 28, 9853 Gmünd,** mit einer Auftragssumme von **€ 118.006,71 (netto) einstimmig** vergeben.

d.) **Auftragsvergabe verschiedener Gewerke;** Beratung und Beschlussfassung

MALTA 149

Nach dem vorliegenden Prüf- und Vergabebericht sowie den durchgeführten Preisverhandlungen durch den Baudienst der Verwaltungsgemeinschaft Spittal/Drau wurden auf Antrag des Gemeindevorstandes die nachstehenden Gewerke im Rahmen des Projektes **„Sanierung Wohnhaus Malta 149“** wie folgt vergeben:

Gewerk:	Unternehmen:	Auftragssumme (netto)
- Baumeister	Renofix Putz GmbH, 9560 Feldkirchen	**€ 241.475,04**
- Zimmererarbeiten	A. Leopold GmbH, 9560 Feldkirchen	**€ 54.797,02**
- Fliesenleger	Fliesen Strauß GmbH 9800 Spittal/Drau	**€ 12.730,00**
- Metallbauarbeiten/Bauschlosser	Metallbau Berdnik GmbH. & Co. KG, 9800 Spittal/Drau	**€ 26.481,00**
- Spengler-/ Dachdeckerarbeiten	A. Leopold GmbH, 9560 Feldkirchen	**€ 38.159,39**
- Fenster und Türen	Strussnig GmbH, 9541 Einöde	**€ 90.493,72**
- Bautischler	Tischlerei Kalt OG, 9800 Spittal/Drau,	**€ 24.085,53**
- Malerarbeiten	Malerei Andreas Pacher, 9853 Malta	**€ 8.650,50**

Die Vergabe erfolgte durch den Gemeinderat **einstimmig**; die Gewerke „Zimmererarbeiten“ sowie „Spengler-/Dachdeckerarbeiten“ wurden **mehrheitlich mit einer Stimmenthaltung (GR Evelyn Lagger)** beschlossen.

MALTA 150

Nach dem vorliegenden Prüf- und Vergabebericht sowie den durchgeführten Preisverhandlungen durch den Baudienst der Verwaltungsgemeinschaft Spittal/Drau wurden auf Antrag des Gemeindevorstandes die nachstehenden Gewerke im Rahmen des Projektes **„Sanierung Wohnhaus Malta 150“** wie folgt vergeben:

Gewerk:	Unternehmen:	Auftragssumme (netto)
- Baumeister	Renofix Putz GmbH, 9560 Feldkirchen	**€ 243.811,48**
- Zimmererarbeiten	A. Leopold GmbH, 9560 Feldkirchen	**€ 44.363,02**
- Fliesenleger	Fliesen Strauß GmbH	**€ 12.730,00**

	9800 Spittal/Drau	
- Metallbauarbeiten/Bauschlosser	Metallbau Berdnik GmbH. & Co. KG, 9800 Spittal/Drau	**€ 26.481,00**
- Spengler-/ Dachdeckerarbeiten	A. Leopold GmbH, 9560 Feldkirchen	**€ 38.069,15**
- Fenster und Türen	Strussnig GmbH, 9541 Einöde	**€ 89.030,01**
- Bautischler	Tischlerei Kalt OG, 9800 Spittal/Drau,	**€ 22.044,75**
- Malerarbeiten	Malerei Andreas Pacher, 9853 Malta	**€ 8.254,50**

Die Vergabe erfolgte durch den Gemeinderat **einstimmig**; die Gewerke „Zimmererarbeiten“ sowie „Spengler-/Dachdeckerarbeiten“ wurden **mehrheitlich mit einer Stimmenthaltung (GR Evelyn Lagger)** beschlossen.

FISCHERTRATTEN 39

Nach dem vorliegenden Prüf- und Vergabebericht sowie den durchgeführten Preisverhandlungen durch den Baudienst der Verwaltungsgemeinschaft Spittal/Drau wurden auf Antrag des Gemeindevorstandes die nachstehenden Gewerke im Rahmen des Projektes „**Sanierung Wohnhaus Fischertratten 39“** wie folgt vergeben:

Gewerk:	**Unternehmen:**	**Auftragssumme (netto)**
- Baumeister	Hofer GmbH, 9871 Seeboden	**€ 281.127,49**
- Zimmererarbeiten	A. Leopold GmbH, 9560 Feldkirchen	**€ 51.081,20**
- Fliesenleger	Fliesen Strauß GmbH 9800 Spittal/Drau	**€ 12.730,00**
- Metallbauarbeiten/Bauschlosser	Metallbau Berdnik GmbH. & Co. KG, 9800 Spittal/Drau	**€ 26.481,00**
- Spengler-/ Dachdeckerarbeiten	A. Leopold GmbH, 9560 Feldkirchen	**€ 40.999,13**
- Fenster und Türen	Strussnig GmbH, 9541 Einöde	**€ 89.570,78**
- Bautischler	Tischlerei Kalt OG, 9800 Spittal/Drau,	**€ 22.101,75**
- Malerarbeiten	Malerei Andreas Pacher, 9853 Malta	**€ 8.650,50**
- Carportanlage	Alfa Metall, 9131 Grafenstein	**€ 26.666,67**

Die Vergabe erfolgte durch den Gemeinderat **einstimmig**; die Gewerke „Zimmererarbeiten“ sowie „Spengler-/Dachdeckerarbeiten“ wurden **mehrheitlich mit einer Stimmenthaltung (GR Evelyn Lagger)** beschlossen.

07: Projekt: „Wasserversorgungsanlage der Gemeinde Malta-Erneuerung der Wasserleitung Krainberg, Energetische Nutzung durch die Errichtung einer Trinkwasserturbine“

a.) Bericht über die Ausgangssituation und das Vergabeverfahren

b.) **Vergabe der Baumeisterleistung;** Beratung und Beschlussfassung

Nach erfolgter Prüfung der Angebote durch die Fa. CCE wurden auf Antrag des Gemeindevorstandes die Baumeisterarbeiten im Rahmen des Projektes „**Sanierung Talableitung Krainberg und energetische Nutzung**“ an die **Fa. Rumpf Bau GmbH, 8850 Murau,** mit einer Auftragssumme von **€ 588.277,94 (netto) einstimmig** vergeben.

c.) **Vergabe der Materiallieferung;** Beratung und Beschlussfassung

Nach erfolgter Prüfung der Angebote durch die Fa. CCE wurde auf Antrag des Gemeindevorstandes die Materiallieferung Rohre im Rahmen des Projektes „**Sanierung Talableitung Krainberg und energetische Nutzung**“ an die **Fa. SCHMIDT’S Handelsgesellschaft mbH, 6706 Bürs,** mit einer Auftragssumme von **€ 123.596,06 (netto) einstimmig** vergeben.

d.) **Vergabe der Behälterlieferung;** Beratung und Beschlussfassung

Nach erfolgter Prüfung der Angebote durch die Fa. CCE wurde auf Antrag des Gemeindevorstandes die Behälterlieferung im Rahmen des Projektes „**Sanierung Talableitung Krainberg und energetische Nutzung**“ an die **Fa. Aqua-System GmbH, 4906 Eberschwang,** mit einer Auftragssumme von **€ 34.010,00 (netto) einstimmig** vergeben.

e.) **Vergabe der maschinellen Ausrüstung und der Elektroarbeiten im Trinkwasserkraftwerk;** Beratung und Beschlussfassung

Nach erfolgter Prüfung des neuen Angebotes durch die Fa. CCE wurde auf Antrag des Gemeindevorstandes die maschinelle Ausrüstung (Turbinenanlage inkl. Turbinensteuerung) für das TWKW im Rahmen des Projektes „**Sanierung Talableitung Krainberg und energetische Nutzung**“ an die **Fa. Maschinenbau Unterlercher GmbH, 9961 Hopfgarten,** mit einer maximalen Auftragssumme von **€ 150.000,00 (netto) einstimmig** vergeben.

08: Erlassung einer Übertragungsverordnung von Zuständigkeiten nach der Straßenverkehrsordnung an den Bürgermeister; Beratung und Beschlussfassung

Auf Antrag des Gemeindevorstandes wurde vom Gemeinderat **einstimmig** die vorliegende Verordnung (**Anlage 36**) betreffend die Übertragung von Kompetenzen der StVO an den Bürgermeister beschlossen.

09: Sitzungsgelder - Änderung der Verordnung hinsichtlich der Entschädigung (Sitzungsgelder) der Mitglieder des Gemeinderates, des Gemeindevorstandes und der Ausschüsse; Beratung und Beschlussfassung

Auf Antrag des Gemeindevorstandes wurde vom Gemeinderat **mehrheitlich mit einer Stimmenthaltung** (Vzbgm. Norbert Enders) der vorliegende Verordnungsentwurf zum Beschluss erhoben bzw. die Höhe des Sitzungsgeldes mit € 98,70 festgesetzt.

10: ISEK – Erstellung eines Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes – Grundsatzbeschluss; Beratung und Beschlussfassung

Auf Antrag des Gemeindevorstandes fasste der Gemeinderat **einstimmig** folgenden Grundsatzbeschluss: Die Gemeinde Malta wird in Partnerschaft mit der Gemeinde Rennweg am Katschberg ein Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (ISEK) entwickeln bzw. erarbeiten. Die weiteren Umsetzungsschritte (z.B. Beauftragung eines Planungsbüros) sind in die Wege zu leiten.