

**Gemeinderatssitzung 13. Dezember 2024****Tagesordnung****01: Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister ersuchte aus aktuellem Anlass um die Aufnahme eines weiteren Tagesordnungspunktes. Der Sachverhalt wurde in der letzten Gemeindevorstandssitzung vom 06.12.2024 ebenfalls nachträglich aufgenommen und behandelt.

Tagesordnungspunkt 13: Verkaufsangebot Liegenschaft Weger – Malta; Beratung und Beschlussfassung

Der Gemeinderat erteilte hierzu die **einstimmige** Zustimmung.

02: Bestellung von zwei Gemeinderäten zu Protokollmitunterfertigern der Niederschrift über die heutige Gemeinderats-sitzung gemäß § 45 der K-AGO.

Als Protokoll Mitunterfertiger wurden Frau GR Sabrina Martina BAIER (FPÖ) und Frau GR Elisabeth KARNER (SPÖ) bestimmt.

03: Fragestunde gemäß § 46 K-AGO

Gemäß § 46 der K-AGO ist vor Eingehen in die Tagesordnung eine Fragestunde abzuhalten. Bis Donnerstag, 12. Dezember 2024, sind keine Anfragen eingegangen.

04: Berichte des Bürgermeisters

a.) Bericht über die e5-Auszeichnungsveranstaltung vom 22.11.2024;

b.) Bericht über die pädagogische Konzeption im KiZe-Fischertratten;

05: Kenntnisnahme der Kassenprüfung vom 11. Dezember 2024;
Berichterstatter: GR Günter Voß

Der Obmann GR Günter Voß, berichtete über die letzte Prüfungssitzung. In der Sitzung am 11.12.2024 wurden allgemeine Prüfungstätigkeiten (Rechnungsjahr 2024 - Zeitraum von 26.09.2024 bis 10.12.2024) durchgeführt.

Die Prüfungstätigkeiten führten zu keinen Beanstandungen.



**06: Verwendung der IKZ-Mittel 2024 & 2025, Beratung und Beschlussfassung**

Auf Vorschlag des Gemeindevorstandes legte der Gemeinderat einstimmig fest, dass die IKZ-Mittel 2022 bis 2025, wie vorgestellt, zu verwenden sind.

07: Verwendung der Mittel aus dem Kommunalen Investitionsprogramm KIG 2025 und KIG 2023; Beratung und Beschlussfassung

Auf Vorschlag des Gemeindevorstandes wurde vom Gemeinderat einstimmig die Verwendung der KIG-Mittel 2020, 2023 und 2025, wie dargestellt, beschlossen.

08: Beratung und Beschlussfassung über die Erlassung einer Verordnung, mit der die Müllabfuhrgebühren/Abfallbeseitigungsgebühren festgelegt werden

Auf Antrag des Gemeindevorstandes wurde der vorliegende Entwurf (Änderung) der Abfallgebührenverordnung vom Gemeinderat einstimmig beschlossen.

09: Voranschlag für das Haushaltsjahr 2025**a.) Stellenplan 2025, Beratung und Beschlussfassung**

Auf Antrag des Gemeindevorstandes wurde der vorliegende Entwurf des Stellenplanes für das Jahr 2025 vom Gemeinderat einstimmig beschlossen.

b.) Festsetzung von Verrechnungssätzen des Wirtschaftshofes (Bauhofarbeiterstunden und Maschinenstunden), Beratung und Beschlussfassung

Nach einer eingehenden Beratung legte der Gemeinderat auf Vorschlag des Gemeindevorstandes einstimmig fest, die Verrechnungssätze für den Wirtschaftshof (Personal, Fahrzeuge und weitere diverse Gerätschaften) ab 1. Jänner 2025, wie in den Anlagen 10 bis 12 dargestellt, zu verrechnen.



**c.) Festlegung von Tarifen und privatrechtlichen Entgelten
(Gebührentabelle), Beratung und Beschlussfassung**

Auf Vorschlag des Gemeindevorstandes legte der Gemeinderat einstimmig fest, die Tarife, Gebühren und privatrechtlichen Entgelte im Jahr 2025, wie in der Gebührentabelle (Anlage 13) dargestellt, zu verrechnen.

**d.) Festlegung der Höhe des Kontokorrentrahmens, Beratung und
Beschlussfassung**

Auf Vorschlag des Gemeindevorstandes wurde vom Gemeinderat einstimmig beschlossen, den Kontokorrentkredit (Kontokorrentrahmen) entsprechend dem § 37 Abs. 2 K-GHG für das Finanzjahr 2025, mit € 500.000,00 festzusetzen.

**e.) Festlegung der Tarifordnung für die Nutzung des Festsaales Malta
(Miet- und Betriebskosten), Beratung und Beschlussfassung**

Auf Antrag des Gemeindevorstandes wurde der vorliegende Entwurf der Tarifordnung für die Nutzung des Festsaales (Miet- und Betriebskosten) vom Gemeinderat einstimmig beschlossen.

**f.) Voranschlagsverordnung für das Jahr 2025, Beratung und
Beschlussfassung**

Auf Grundlage der Beantwortung etlicher Detailfragen und der vorgelegten Unterlagen wurde der Voranschlagsentwurf für das Jahr 2025 in der vorliegenden und präsentierten Fassung sowie die vorliegende Voranschlagsverordnung samt Erläuterungen vom Gemeinderat einstimmig beschlossen.

**10: Mittelfristiger Finanzplan für die Jahre 2025, 2026, 2027, 2028
und 2029, Beratung und Beschlussfassung**

Der Entwurf des mittelfristigen Ergebnis-, Investitions- und Finanzplans für die Jahre 2025 bis 2029 wurde von der Gemeinde- bzw. Finanzverwaltung gewissenhaft erstellt. Grundlage für die mittelfristige Planung sind die bereits von den Gremien festgelegten Projekte, die gesetzlichen Bestimmungen, die bekanntgegebenen Kennzahlen anderer Institutionen und eine möglichst objektive Einschätzung der finanziellen Entwicklungen.

Der Entwurf des mittelfristigen Finanz- und Investitionsplan für die Jahre 2025 bis 2029 wurde vom Gemeinderat einstimmig beschlossen.



**11: Weganlagen Maltaberg**

Die Weganlagen am Maltaberg, vom Anwesen vlg. Faschauner aufwärts bedürfen nach Ansicht des Bürgermeisters dringend einer längerfristigen Lösung. Gemeinsam mit der zuständigen Behörde und dem Obmann der AG NB Maltaberg, Herrn GR Johannes Gritzner, wurde ein entsprechender Lösungsvorschlag erarbeitet, der in den nächsten Wochen und Monaten schrittweise umgesetzt werden soll. Betroffen sind die Wege AAW BG Maltaberg, Weganlage in die Faschaun, AAW Maltaberger Hochalm und der sogenannte Zipfweg.

- a.) Antrag der AG NB Maltaberg auf Übernahme der Bringungsgemeinschaft AAW Maltaberg - Parzelle 1170/3, KG 73009 Maltaberg in das öffentliche Gut durch die Gemeinde; Beratung und Beschlussfassung

Auf Vorschlag des Bürgermeisters bzw. Gemeindevorstandes wurde dem Antrag der AG NB Maltaberg auf Übernahme der Wegparzelle 1170/3, KG 73009 Maltaberg (vlg. Faschauner bis Bereich Leonhardhütte) in das öffentliche Gut der Gemeinde Malta unter Einhaltung der oben gelisteten Bedingungen mehrheitlich mit 3 Gegenstimmen (Vzbgm. Norbert Enders, Johann Pschernig und Robert Kohlbacher) stattgegeben.

- b.) Gründung einer Bringungsgemeinschaft „Faschaun“, Beratung und Beschlussfassung

Der Gemeinderat stimmte dem Vorschlag des Bürgermeisters bzw. Gemeindevorstandes mehrheitlich mit 3 Gegenstimmen (Vzbgm. Norbert Enders, Johann Pschernig und Robert Kohlbacher) zu. Die Errichtung einer Bringungsgemeinschaft soll wie vorgeschlagen in die Wege geleitet werden.

- c.) Antrag auf Benützung des öffentlichen Gutes auf der Parzelle 1170/1, KG Maltaberg -Bringungsgemeinschaft AAW Maltaberger Hochalm; Beratung und Beschlussfassung;

Der Gemeinderat stimmte dem Ansuchen der AG NB Maltaberg um Benutzung einer Teilfläche der öffentlichen Wegparzelle 1170/2, KG Maltaberg mehrheitlich mit 1 Gegenstimme (Vzbgm. Norbert Enders) zu.

Begründung der Gegenstimme:

Herr Vizebürgermeister Enders begründete die Gegenstimme mit der unrechtmäßigen Absperrung des Weges durch die Nachbarschaft Maltaberg.





- d.) Gründung einer Bringungsgemeinschaft „Zipfweg“, Beratung und Beschlussfassung

Der Gemeinderat stimmte dem Vorschlag des Bürgermeisters einstimmig zu. Die Gründung einer Bringungsgemeinschaft soll wie vorgeschlagen in die Wege geleitet werden.

**12: Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Malta
(Umwidmungen); Beratung und Beschlussfassung**

Die Gemeinde Malta beabsichtigt folgende Änderungen des Flächenwidmungsplans im vereinfachten Verfahren gemäß § 40 K-ROG 2021 durchzuführen.

- a.) **15/2024** - Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle .72/2, KG Maltaberg 73009, im Ausmaß von 115 m² lt. DKM, einer Teilfläche der Parzelle 838/3, KG Maltaberg 73009, im Ausmaß von 40 m² lt. DKM und einer Teilfläche der Parzelle 943/2, KG Maltaberg 73009, im Ausmaß von 66 m² lt. DKM, von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in **Bauland – Dorfgebiet**
- b.) **17/2024** - Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle .129, KG Maltaberg 73009, im Ausmaß von 89 m² lt. DKM und einer Teilfläche der Parzelle 1142, KG Maltaberg 73009, im Ausmaß von 262 m² lt. DKM von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in **Bauland – Dorfgebiet**
- c.) **27/2024** - Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle .166, KG Dornbach 73002, im Ausmaß von 77 m² lt. DKM und einer Teilfläche der Parzelle 1229/2, KG Dornbach 73002, im Ausmaß von 158 m² lt. DKM von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in **Bauland – Dorfgebiet**
- d.) **29/2024** - Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle 17, KG Dornbach 73002, im Ausmaß von 490 m² lt. DKM von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in **Bauland - Dorfgebiet**

Nach einer eingehenden Erläuterung und Beratungen unter Bedachtnahme der eingelangten Stellungnahmen wurde auf Antrag des Bürgermeisters bzw. Gemeindevorstandes vom Gemeinderat einstimmig der vorliegende Entwurf zur Änderung des Flächenwidmungsplans

- a.) 15/2024 Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle .72/2, KG Maltaberg 73009, im Ausmaß von 115 m² lt. DKM, einer Teilfläche der Parzelle 838/3, KG Maltaberg 73009,

9854 Malta 13 Tel.: +43 (0) 4733 220 Fax: +43 (0) 4733 220 17 E-Mail: malta@ktn.gde.at www.malta.gv.at





im Ausmaß von 40 m² lt. DKM und einer Teilfläche der Parzelle 943/2, KG Maltaberg 73009, im Ausmaß von 66 m² lt. DKM, von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in Bauland - Dorfgebiet

b.) 17/2024 Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle .129, KG Maltaberg 73009, im Ausmaß von 89 m² lt. DKM und einer Teilfläche der Parzelle 1142, KG Maltaberg 73009, im Ausmaß von 262 m² lt. DKM von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in Bauland - Dorfgebiet

c.) 27/2024 Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle .166, KG Dornbach 73002, im Ausmaß von 77 m² lt. DKM und einer Teilfläche der Parzelle 1229/2, KG Dornbach 73002, im Ausmaß von 158 m² lt. DKM von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in Bauland - Dorfgebiet

d.) 29/2024 Umwidmung einer Teilfläche der Parzelle 17, KG Dornbach 73002, im Ausmaß von 490 m² lt. DKM von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in Bauland - Dorfgebiet

beschlossen.

13: Verkaufsangebot Liegenschaft Weger – Malta; Beratung und Beschlussfassung

Nach ausführlicher Diskussion beschloss der Gemeinderat einstimmig, die zum Verkauf angebotene Liegenschaft, bestehend aus der Parzelle .64/2 und 668/3, 73008 KG Malta, zu den angebotenen Konditionen (4.000,00 €) zu erwerben. Die Finanzierung erfolgt über die Grundstücksrücklage.

